

KALKULACE POJIŠTĚNÍ

NEMOVITOSTI

Rozestavěná bytová jednotka č. 207,
katastrální území Milovice nad Labem
v budově na pozemku parc. č. 1163,
obec Milovice

Povodňová zóna 1 - nízké riziko

Požadavky klienta:

Spoluúčast na škodě: 5 000,- Kč

Limit pojištění nemovitosti: 1 900 000,- Kč

Limit pojištění domácnosti: 0,- Kč

Limit pojištění občanské odpovědnosti: 0,- Kč



M&M pojišťovací s.r.o.

Váš pojišťovací zprostředkovatel

Květoslava Racková

IČO: 01378511

ČNB: 210950PPZ

Tel. +420 732 861 350

Email: kveta.rackova@mmfinance.cz

Tyršova 1559, 289 23 Milovice



Vázaný zástupce M&M pojišťovací s.r.o.

IČO: 25982176

se sídlem:

Nádražní 535/15, Moravská Ostrava,
702 00 Ostrava

email: info@mmpojistovaci.cz

Doporučená pojištění a další varianty

Komfort



0 Kč
spoluúčast 664 Kč

10 000 Kč
spoluúčast 578 Kč

- Základ
- Přírodní události
- Zemětřesení
- Odpovědnost
- Další náklady
- Asistence

Extra



0 Kč
spoluúčast 1 102 Kč

10 000 Kč
spoluúčast 929 Kč

- Základ
- Přírodní události
- Zemětřesení
- Odpovědnost
- Další náklady
- Asistence
- Vodovodní škody

Max



0 Kč
spoluúčast 1 241 Kč

10 000 Kč
spoluúčast 1 042 Kč

- Základ
- Přírodní události
- Zemětřesení
- Odpovědnost
- Další náklady
- Asistence
- Vodovodní škody
- Krádež
- Vandalismus
- Elektro

Balíček Extra a Max

Limity nápořádě

Budova

Optimální

 Atmosférické srážky (R)	25 000 Kč
 Krádež vloupáním + Loupež (R)	100 000 Kč
 Mráz na topném a vodovod. zařízení (U)	100 000 Kč
 Náhradní ubytování - max. 6 měsíců (U)	25 000 Kč
 Poškození fasády (R)	100 000 Kč
 Poškození vnitřního zateplení (hlodavci) (R)	100 000 Kč
 Prostá krádež - budova - stavební materiál (R)	50 000 Kč
 Vandalismus (R)	100 000 Kč
 Vedlejší stavba na stejném místě (U)	190 000 Kč
 Ztráta vody (R)	50 000 Kč

pozn: Limit pojistnou událost (U), na pojistný rok (R)

Spoluúčast 1 000,- Kč

roční pojistné 1 491,-Kč

bez pojištění povodně a záplav

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

MINI OPTI MAXI

Pojistná nebezpečí, předmět pojištění	Pojistná částka / limit pojistného plnění
Požár; výbuch; přímý úder blesku do pojištěné věci; pád letadla nebo sportovního létajícího zařízení nebo jeho částí; vichřice; krupobílí; sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin; zemětřesení; sesuv nebo zřícení sněhových lavin; pád stromů, stožárů nebo jiných věcí; tíha sněhu a námrazy; aerodynamický třesk; kouř; únik kapaliny z technického zařízení; náraz vozidla; mráz na vodovodním a topném systému; zpětné vystoupení vody z odpadního potrubí	Hlavní stavba: 1 900 000 Kč
Povodeň, záplava	nesjednáno
Odcizení věcí krádeží nebo loupeží, vandalismus	100 000 Kč
Výrobky k opravám, výstavbě či rekonstrukci	50 000 Kč
Stavební materiál, dočasné stavby	150 000 Kč
Poškození nebo zničení elektronických a strojních zařízení z jiných příčin	max. 50 000 Kč za pojistný rok
Skla z jiných příčin	max. 50 000 Kč za pojistný rok
Zahradní architektura	max. 30 000 Kč za pojistný rok
Náhrada ztráty vody	max. 20 000 Kč za pojistný rok
Poškození nebo zničení živočišnými škůdci	max. 20 000 Kč za pojistný rok
Atmosférické srážky	max. 30 000 Kč za pojistný rok
Graffiti	max. 15 000 Kč za pojistný rok



Spoluúčast 5 000,- Kč

roční pojistné 1 624,-Kč

bez pojištění povodně a záplavy

Uplatněna sleva za rozestavěnou nemovitost !

Rozsah pojištění - varianta Dominant

Pojistná nebezpečí	Horní hranice plnění	Spoluúčast	Roční pojistné
požár, výbuch, úder blesku, pád letadla, vichřice, krupobití, zemětřesení, pád stromů a stožárů, tíha sněhu, vodovodní škoda, mraz, kouř, nadzvuková vlna, sesuv půdy a lavin, náraz vozidla	Pojistná částka	5 000 Kč	1 981 Kč
Pro pojištění nebezpečí	Limit pojistného plnění		
odcizení a vandalismus	Dle zabezpečení, max. poj. částka		
zkrat a přepětí	20 000 Kč		
zatečení atmosférických srážek	20 000 Kč		
poškození fasády živočichy	20 000 Kč		
sklo all risk	20 000 Kč		
asistenční služby - havarijní situace, odemknutí dveří	Náklad na jeden zásah: 5 000 Kč	0 Kč	



Spoluúčast 5 000,- Kč
roční pojistné 757,-Kč
bez pojištění povodně a záplav

Uplatněna sleva za rozestavěnou nemovitost !



1. Co je pojištěno

Co je pojištěno:	Byt č. č. bytu 207 - stavba
Na jaké adrese:	obec Milovice (KU 695190), číslo parcely 1163

2. Pojištění stavby

Co je pojištěno	V jaké výši	Jak je pojištěno
Bytová jednotka	1 900 000 Kč	Na novou cenu

Pojištěná rizika	V jaké výši	Jak je pojištěno
Základní nebezpečí a vodovodní škody	1 900 000 Kč	Pojistná částka
Odcizení a vandalismus	100 000 Kč	Limit za škodu
Pojištění skel a sanity	100 000 Kč	Limit za škodu

Roční pojistné před slevami:	1 431 Kč
Výše obchodní slevy:	674 Kč
Celkové výsledné roční pojistné:	757 Kč
Spoluúčast:	5 000 Kč

3. Pojištění asistence

Co je pojištěno	V jaké výši	Jak je pojištěno
Pomoc zámečníka	5 000 Kč	Limit za škodu
Pomoc při havarijním stavu	5 000 Kč	Limit za škodu
Oprava spotřebičů	2 500 Kč	Limit za škodu
Uskladnění vybavení	10 000 Kč	Limit za škodu
Náhradní ubytování	20 000 Kč	Limit za škodu

Roční pojistné před slevami:	v ceně pojištění stavby
Celkové výsledné roční pojistné:	v ceně pojištění stavby

Rozsah pojištění majetku

	POJIŠTĚNÍ NEMOVITOSTI
Povodeň, Záplava	✓ bez limitu
Požár	✓ bez limitu
Výbuch, Imploze	✓ bez limitu
Přímý úder blesku	✓ bez limitu
Vichřice, Krupobití	✓ bez limitu
Tíha sněhu a ledové námrazy	✓ bez limitu
Zatečení atmosférických srážek	✓ bez limitu
Vodovodní škoda, Voda z akvária	✓ bez limitu
Vystoupení vody z odpadního potrubí	✓ bez limitu
Prasknutí potrubí (mráz, přetlak)	✓ bez limitu
Rozbití skla z nepojištěné příčiny	✓ bez limitu
Pád stromů a jiných předmětů	✓ bez limitu
Pád letadla a vesmírných těles	✓ bez limitu
Náraz vozidla nebo jeho nákladu	✓ bez limitu
Rázová vlna (aerodynamický třesk)	✓ bez limitu
Kouř	✓ bez limitu
Sesuv půdy a skal, Sesuv laviny	✓ bez limitu
Zemětřesení	✓ bez limitu
Ztráta vody (vodné, stočné)	✓ limit 150 000 Kč
Poškození zateplené fasády zvířaty	✓ bez limitu
Úhrada splátek úvěru na bydlení	✓ limit 12 splátek
Náhradní ubytování při totální škodě	✓ limit 10 000 Kč měsíčně, až 12 měsíců

Krádež vloupáním, Loupež	✓ bez limitu
Vandalismus	✓ bez limitu
Přepětí, Nepřímý úder blesku, Podpětí, Zkrat	✓ bez limitu

Rozsah asistenčních služeb

Technická havárie	✓ limit 10 000 Kč na událost
Zablokované dveře a zámky	✓ limit 10 000 Kč na událost
Nouzový provoz domácnosti	✓ limit 20 000 Kč na událost
Nutnost návratu ze zahraničí	✓ limit 20 000 Kč na událost



Pojištění se týká škod způsobených:

KOMFORT	PRIMA	<ul style="list-style-type: none"> požárem a jeho průvodními jevy • výbuchem • přímým úderem blesku povodní nebo záplavou (nebyla-li z pojištění vyloučena) • vichřicí • krupobitím sesouváním půdy • zřícením skal nebo zemin • sesouváním nebo zřícením lavin zemětřesením • tíhou sněhu nebo námrazy • působením kouře zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu • nárazem dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu • pádem stromů, stožárů nebo jiných věcí kapalinou unikající z vodovodních zařízení nebo médii vytékající z hasicích zařízení přetlakem nebo zamrznutím kapaliny • na elektromotorech zkratem nebo přepětím (výjimka - limit plnění uveden níže) 	Pojistné plnění až do výše pojistné částky pro jednotku 1 900 000 Kč
		<ul style="list-style-type: none"> krádeží s překonáním překážky nebo loupeží • vandalismem aerodynamickým třeskem • poškozením plotu zvěří 	
		<ul style="list-style-type: none"> dočasným přepětím v síti • podpětím v síti • zkratem • zatečením atmosférických srážek mechanickým poškozením zateplení pláště budovy zvířetem • únikem vody (vodné, stočné) • havárií rozvodů 	Pojistné plnění do výše limitu - viz níže

Limity pojistného plnění

	PRIMA	KOMFORT
Movité předměty*	50 000 Kč	100 000 Kč
Stavební součásti a příslušenství sloužící k podnikatelské činnosti	50 000 Kč	100 000 Kč
Elektromotory - zkrat nebo přepětí	10 000 Kč	10 000 Kč
Nezjištěný vandal		50 000 Kč
Přepětí, podpětí, zkrat		50 000 Kč
Zatečení atmosférických srážek		50 000 Kč
Mechanické poškození zateplení pláště budovy jakýmkoli zvířetem		50 000 Kč
Únik vody v důsledku pojistné události (vodné, stočné)		50 000 Kč
Havárie rozvodů (nad rámec havárie rozvodů vodovodních zařízení způsobených přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich)		10 000 Kč
Odcizení zabudovaného příslušenství budov a ostatních staveb (při výstavbě)		100 000 Kč
Náklady na náhradní ubytování	30 000 Kč	60 000 Kč
Benefit OBNOVA - pro případ velké škody		25 000 Kč

* Movité předměty (stavební materiál věci sloužící k výstavbě, opravám nebo údržbě pojištěné jednotky, s výjimkou ručního nářadí)



Domácí asistence

Pomoc v případě náhlé poruchy nebo havárie
Služby elektrikáře, instalatéra, plynáře, topenáře, sklenáře, zámečnicka
Odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd
IT konzultace
Pro vyžádání asistence volejte kdykoli infolinku Kooperativy **957 105 105**
Poskytovatelem asistenčních služeb je GLOBAL ASSISTANCE a.s.

	PRIMA	KOMFORT
Nouzová situace	2 000 Kč / zásah	7 000 Kč / zásah
Odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd	zprostředkování	
IT konzultace	x	1 hodina / zásah
Počet zásahů za rok:		
- nouzová situace	2	3
- IT konzultace	x	3

Asistence je poskytována k základnímu pojištění. V tabulce je uveden počet asistenčních zásahů, na jejichž poskytnutí vzniká právo z této pojistné smlouvy. Při sjednání více základních pojištění v různých variantách je rozhodná vyšší z variant.



Spoluúčast 5 000,- Kč

roční pojistné 1 122,-Kč

Uplatněna sleva za rozestavěnou nemovitost !

POJIŠTĚNÍ ÚRAZU

Pojistná nebezpečí	Pojistná částka	Roční pojistné
Úrazová asistence "Kutil" - trvalé následky úrazu s progresivním plněním PROG6 od 10 %. Pojistným nebezpečím je možná příčina úrazového děje, v jehož důsledku dojde k poškození zdraví pojištěného.	1 000 000 Kč	250 Kč
Spoluúčast:	0 Kč	Roční pojistné pojištění úrazu 250 Kč

POJIŠTĚNÍ ASISTENČNÍCH SLUŽEB

Pojistná nebezpečí	Roční pojistné
Základní rozsah – technická asistence, oprava spotřebičů, právní asistence, IT asistence	zdarma
Připojištění nadstandardních asistenčních služeb - pojištění elektrických spotřebičů	nesjednáno
Připojištění nadstandardních asistenčních služeb - připojištění asistence na kola (CykloCare)	nesjednáno
Připojištění nadstandardních asistenčních služeb - připojištění asistence ke kybernetickým rizikům (KyberRisk)	nesjednáno
Roční pojistné pojištění asistenčních služeb	0 Kč

Pojistné

Slevy/přirážky	Výše slevy/přirážky
Obchodní sleva 20%	20 %
Celkem slevy	-20 %

Pojištění budov	1 152 Kč
Pojištění domácností	nesjednáno
Pojištění odpovědnosti	nesjednáno
Pojištění úrazu	250 Kč
Pojištění asistenčních služeb	0 Kč
Roční pojistné celkem před slevou	1 402 Kč
Celková sleva/přirážka -20 %	-280 Kč
Pojistné celkem	1 122 Kč
Lhůtní splátka celkem	1 122 Kč

